一级建造师

建设工程项目管理

预习班

授课教师：邵洪芳

CONTENTS

目录

01 模块一 认识建造师

02 模块二 管理科目特点分析

03 模块三 关于学习的几点建议

建设工程项目管理

建造师制度的法律依据《中华人民共和国建筑法》第14条规定：“从事建筑活动的专业技术人员，应当依法取得相应的执业资格证书，并在执业证书许可的范围内从事建筑活动。”

2003年2月27日《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》（国发〔2003〕5号）规定：“取消建筑施工企业项目经理资质核准，由注册建造师代替，并设立过渡期”。

建设工程项目管理

人事部、建设部依据国务院上述要求决定对建设工程项目总承包及施工管理的专业技术人员实行建造师执业资格制度，出台了《建造师执业资格制度暂行规定》（[2002]111号）。

建造师于2004年正式开考。

模块一 认识建造师

《注册建造师管理规定》已于2006年12月11日经建设部第112次常务会议讨论通过，现予发布，自2007年3月1日起施行。

模块一 认识建造师

第五条大中型工程施工项目负责人必须由本专业注册建造师担任。一级注册建造师可担任大、中、小型工程施工项目负责人，二级注册建造师可以承担中、小型工程施工项目负责人。

各专业大、中、小型工程分类标准按《关于印发<注册建造师执业工程规模标准>（试行）的通知》（建市[2007]171号）执行。

模块一 认识建造师

第六条一级注册建造师可在全国范围内以一级注册建造师名义执业。

模块一 认识建造师

2017年《注册建造师管理规定》（征求意见稿）

第三条本规定所称注册建造师，是指通过考核认定或考试合格取得中华人民共和国建造师资格证书（以下简称资格证书），并按照本规定注册，取得中华人民共和国建造师注册证书（以下简称注册证书），担任施工单位项目负责人、项目技术负责人及从事相关活动的专业技术人员。

模块一 认识建造师

未取得注册证书的，不得担任建设工程项目的施工单位技术负责人、项目负责人和项目技术负责人，不得以注册建造师的名义从事相关活动。

模块一 认识建造师

第二十条注册建造师应当在其注册证书所注明的专业范围内从事建设工程施工管理活动。未列入或新增工程范围由国务院建设主管部门会同国务院有关部门另行规定。

工程施工项目负责人和技术负责人必须由本专业注册建造师担任。一级注册建造师可担任大、中、小型工程施工项目负责人，二级注册建造师可以承担中、小型工程施工项目负责人。其中，大、中型工程施工项目负责人和技术负责人不得由一名建造师兼任。

模块一 认识建造师

报名条件

专业	学历	毕业年限	工作年限
工程类 工程经济类	专	6	4
	本	4	3
	研究生/双学位	3	2
	硕士	2	1
	博士	1	

模块一 认识建造师

报名条件

考试成绩实行2年为一个周期的滚动管理办法，参加全部4个科目考试的人员必须在连续的两个考试年度内通过全部科目。

模块一 认识建造师

（一）符合《建造师执业资格制度暂行规定》有关报名条件，于2003年12月31日前，取得原建设部颁发的《建筑业企业一级项目经理资质证书》，并符合下列条件之一的人员，可免试《建设工程经济》和《建设工程项目管理》2个科目，只参加《建设工程法规及相关知识》和《专业工程管理与实务》2个科目的考试：

1.受聘担任工程或工程经济类高级专业技术职务。

2.具有工程类或工程经济类大学专科以上学历并从事建设项目施工管理工作满20年。

模块一 认识建造师

考试基本情况				
建设工程法规及相关知识	130（78）	客观题	70×1+30×2	3h
建设工程项目管理	130（78）		70×1+30×2	3h
建设工程经济	100（60）		60×1+20×2	2h
专业工程管理与实务	160（96）	客观主观	20×1+10×2 案例5道120分	4h

建筑工程、公路工程、铁路工程、民航机场工程、港口与航道工程、水利水电工程、市政公用工程、通信与广电工程、矿业工程、机电工程。10个专业。

模块一 认识建造师

报名时间：2020年为7月上旬

考试时间：一般为9月份，2020年为9月19日、20日。

模块二 管理科目特点分析

一、《项目管理》学科地位

基础学科，学习案例的基础

二、出题形式分析

1.文字类-概念、分类、内容、排序

2.数字类-时间节点

3.计算

模块二 管理科目特点分析

《项目管理》的主要内容		
三控	成本控制	第二章
	进度控制	第三章
	质量控制	第四章
三管	安全管理	第五章
	合同管理	第六章
	信息管理	第七章
一协调	组织协调	第一章

模块三 关于学习的几点建议

学习计划：

预习阶段

精学阶段

巩固阶段

刷题阶段

冲刺阶段

模块三 关于学习的几点建议

复习考试时，可能会遇到干扰学习的问题：

1、工作导致时间精力有限，学习时间不够

2、书很厚，看不完，学习抓不住重点

3、没有合适的学习方法，学习效率低

4、考试内容复杂多变根本记不住

5、看书感觉会了，但是一做题就错

好的态度是你走向
成功的第一步。