一级建造师 建设工程经济 模拟习题班

授课教师:宋贺



1Z103000 建设工程估价



- 1. 按工程量清单计价,单位工程造价的组成包括()。
- A. 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费
- B. 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税

金

- C. 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+企业管理 费+利润
 - D. 分部分项工程费+措施项目费+总承包服务费+营业税

【答案】B





2. 某采用工程量清单计价的招标工程,工程量清单 中挖土方的工程量为2600m³,投标人甲根据其施工方 案估算的挖土方工程量为4400m³,直接工程费为 76000元,管理费为18000元,利润为8000元,不考虑 其他因素,则投标人甲填报的综合单价应为()元/m³。

A. 36.15

B. 29.23

C. 39.23

D. 23.18





- 3. 招标人编制招标控制价与投标人报价的共同基础
- 是()。
 - A. 工料单价
 - B. 综合单价
 - C. 按拟采用施工方案计算的工程量
 - D. 工程量清单标明的工程量

【答案】D





4. 投标人经复核,认为招标人公布的招标控制价未 按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500— 2013)的规定进行编制的,应在招标控制价公布后()天 内向招投标监督机构和工程造价管理机构投诉。

A. 10

B. 7

C. 5

D. 3





- 5. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013), 投标时可由投标企业根据其施工组织设 计自主报价的是()。
 - A. 安全文明施工费
 - B. 大型机械设备进出场及安拆费
 - C. 规费
 - D. 税金

【答案】B





- 6. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-
- 2013),关于工程量清单编制的说法,正确的是()。
 - A. 措施项目费包括规费、税金等在内
 - B. 综合单价包括应由招标人承担的全部风险费用
- C. 规费和税金必须按有关部门的规定计算,不得作为竞 争性费用
- D. 招标文件提供了暂估单价的材料, 其材料费用应计入 其他项目清单费





- 7. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB
- 50500-2013), 关于投标报价的说法, 错误的是()。
 - A. 暂列金额应按照招标工程量清单中列出的金额填
- 写,不得变动
- B. 专业工程暂估价必须按照招标工程量清单中列出 的金额填写



C. 计日工应按照招标文件中的数量和单价计算总费 用

D. 总承包服务费应按照招标人的要求和现场管理需 要自主确定





- 8. 若施工招标文件和中标人投标文件对工程质量标 准的定义不一致,则商签施工合同时,工程质量标准约 定应以()为准。
 - A. 中标人投标文件
 - B. 双方重新协商的结果
 - C. 招标文件
 - D. 中标通知书

【答案】A





- 9. 投标人可根据项目实际情况以及施工组织设计或 施工方案,自主确定措施项目费,但其中除外的是
 - A. 施工排水费
 - B. 夜间施工费
 - C. 施工降水费
 - D. 安全文明施工费

【答案】D





- 10. 在措施项目综合单价确定方法中,综合单价法 适用于确定()。
 - A. 脚手架搭拆费
 - B. 租赁费
 - C. 大型机械进出场及安拆费
 - D. 二次搬运费

【答案】A





- 11. 在措施项目综合单价确定方法中,参数法适用
- 于确定()。
 - A. 租赁费
 - B. 脚手架搭拆费
 - C. 二次搬运费
 - D. 大型机械进出场及安拆费





12. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013),分部分项工程综合单价包括完成规定计 量单位清单项目所需的人工费、材料费、机械使用费以 及()。

A. 管理费

B. 利润

C. 规费

D. 税金

E. 一定范围内的风险费

【答案】ABE





- 13. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013), 关于招标控制价的说法, 正确的有()。
- A. 招标控制价是对招标工程项目规定的最高工程造 价
- B. 招标控制价超过批准的概算时, 招标人应报其报 原概算审批部门审核
- C. 国有或非国有资金投资的建设工程招标,招标人 必须编制招标控制价



D. 招标控制价应在招标文件中公布,在招标过程中 不应上调,但可适当下浮

E. 投标人的投标报价高于招标控制价时, 其投标应 予以拒绝

【答案】ABE





- 14. 下列关于投标价编制原则的说法正确的是()。
- A. 投标报价由投标人自主确定,但必须执行《计价规范》 的强制规定
 - B. 投标人的投标报价不得低于成本
 - C. 按招标人提供的工程量清单填报价格
 - D. 按国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额,

不能参照企业定额

E. 应以施工方案、技术措施等作为投标报价计算的基本 条件

【答案】ABCE





- 15. 根据《建设工程工程量清单计价规范》,关于 投标人投标报价编制的说法,正确的有()。
 - A. 投标报价应以投标人的企业定额为依据
- B. 投标中若发现清单中的项目特征与设计图纸不符, 应以项目特征为准
- C. 投标报价应根据投标人的投标战略确定, 必要的 时候可以低于成本



D. 投标人可以根据项目的复杂程度调整招标人清单 中的暂列金额的大小

E. 招标文件中要求投标人承担的风险费用,投标人 应在综合单价中予以考虑

【答案】ABE





- 16. 措施项目费的计算方法一般包括()。
- A. 综合单价法
- B. 实物量计价法
- C. 参数法计价
- D. 测定计量法
- E. 分包法计价

【答案】ACE





17. 投标价的编制中,关于其他项目费的说法正确 的是()。

A. 暂列金额应按照招标工程量清单中列出的金额填 写,不得变动

B. 暂估价可以根据投标人拥有的施工设备、技术水 平适当变动和更改

C. 暂估价中的材料、工程设备必须按照暂估单价计 入综合单价





D. 计日工应按照招标工程量清单列出的项目和估算 的数量,自主确定各项综合单价并计算费用

E. 总承包服务费应根据招标工程量列出的专业工程 暂估价内容和供应材料、设备情况,按照招标人提出协 调、配合与服务要求和施工现场管理需要自主确定

【答案】ACDE





把握一个今天胜似两个明天