



## 一、单项选择题

40. 国际工程投标中，投标人在投标截止日前一天发现招标工程量清单中某分项工程量有明显的计算错误，则最适宜采取的做法是（ ）。

A. 按照施工中可能的工程量填报单价，不做任何额外说明

B. 电话咨询招标人，根据招标人口头认可的数量填报单价

C. 按照原招标文件的工程量填报单价，另在投标致函中予以说明





## 一、单项选择题

D. 按照投标人修正的工程量填报单价，另在投标致函中予以说明

答案：C





## 一、单项选择题

41. 根据《建设工程工程量清单计价规范》，工程量清单计价的某分部分项工程综合单价为500元/m<sup>3</sup>，其中暂估材料单价300元，管理费率5%，利润率7%，工程实施后，暂估材料的单价确定为350元。结算时该分部分项工程综合单价为（ ）元/m<sup>3</sup>。

A. 350.00

B. 392.00

C. 550.00

D. 556.18

答案：C





## 一、单项选择题

42. 某企业1月份人工成本计划值为21.6万元，实际值为24.2万元。构成该成本的三个因素的重要性排序和基本参数如下表。则“单位产品人工消耗量”变动对人工成本的影响为（ ）元。

项目	单位	计划值	实际值
产品产量	件	180	200
单位产品人工消耗量	工日/件	12	11
人工单价	元/工日	100	110

A. -26000    B. -20000    C. -22000    D. -18000

答案：B





## 一、单项选择题

43. 根据《建设工程造价管理规范》，由于承包人违约导致合同解除的费用争议，承包人出具的合同费用是（ ）。

- A. 完成永久工程的价款
- B. 遣散人员的费用
- C. 撤离现场的费用
- D. 已付款的材料等物品金额（归承包人所有）

答案：C





## 一、单项选择题

44. 采用定额单价法编制施工图预算时，若分项工程采用的主要材料品种与定额单价中规定的材料品种不一致，正确的做法是（ ）。

- A. 直接套用定额单价并通过系数调整
- B. 编制补充定额
- C. 调整材料数量，不换价
- D. 按实际使用材料价格换算定额单价

答案：D





## 一、单项选择题

45. 某建设项目的工程费用为1500万元，工程建设其他费用为200万元，场地准备和临时设施费按工程费用的5%计算，预计项目完工拆除工程产生的清理费用为20万元，拆除工程可收回材料作价5万元。则该项目的场地准备和临时设施费为（ ）万元。

A. 70

B. 90

C. 75

D. 100

答案：B





## 一、单项选择题

46. 某技术方案现金流量表如下，基准收益率为8%，该技术方案的财务净现值为（ ）万元。

计算期（年）	0	1	2	3	4
现金流入（万元）	-	300	400	400	300
现金流出（万元）	500	100	150	150	150

A. 208.23

B. 58.23

C. 192.81

D. 347.12

答案：A







## 一、单项选择题

47. 某工程在施工过程中因不可抗力造成如下损失：永久工程损坏修复费用16万元,承包人受伤人员医药费4万元，施工机具损失6万元，应发包人要求赶工发生费用2万元，停工期间应发包人要求承包人清理现场费用4万元。承包人及时向项目监理机构提出索赔申请，并附有相关证明材料。根据《建设工程施工合同（示范文本）》，项目监理机构应批准的索赔金额为（ ）万元。

A. 20

B. 24

C. 22

D. 32

答案：C





## 一、单项选择题

48. 根据《建设工程工程量清单计价规范》，总承包为配合协调业主进行专业工程分包所需的费用，在投标报价时应计入（ ）。

- A. 总承包服务费
- B. 企业管理费
- C. 措施项目费
- D. 暂列金额

答案：A





## 一、单项选择题

49. 某设备在5年前购买时原始成本为10万元，目前账面价格为5万元，现在市场同样功能的二手设备售价为2万元，新设备售价为15万元，则对该设备进行更新分析时，其沉没成本为（ ）万元。

A. 5

B. 8

C. 13

D. 3

答案：D





## 一、单项选择题

50. 关于敏感系数的说法，正确的是（ ）。

A. 敏感度系数可以用于对敏感因素敏感性程度的排序

B. 敏感度系数大于零，表明评价指标与不确定因素反方向变化

C. 利用敏感度系数判别敏感因素的方法是绝对测定法

D. 敏感度系数的绝对值越大，表明评价指标对于不确定因素越不敏感

答案：A





## 一、单项选择题

51. 某国际工程，业主方在施工招标文件中规定了500万元的暂定金额，则承包商对该笔暂定金额的正确处理方式是（ ）。

- A. 不计入投标总价，发生时由工程师决定是否使用
- B. 计入投标总报价，并有权自主使用
- C. 计入投标总报价，但无权自主决定使用
- D. 不计入投标总价，在实际发生时由业主

答案：C





## 一、单项选择题

52. 关于技术方案总投资收益率的说法，正确的是（ ）。

- A .总投资收益率高于同期银行贷款利率时，举债不利于提高技术方案收益
- B. 总投资收益率指标充分体现了资金的时间价值
- C. 总投资收益率越高，说明技术方案获得的收益越多
- D. 总投资收益率指标作为主要的决策依据比较客观，不受人为因素影响

答案：C

