第四章 1Z204000《建筑工程项目质量控制》

1Z204034	施工准备的质量控制 [P175页]

一.施工技术准备工作的质量控制[主要在室内进行]

施工技术准备是指在正式开展施工作业活动前进行的技术准备工作。这类工作内容繁多,主要在室内进行

例如:(1)熟悉施工图纸,组织设计交底和图纸审查　(2)进行工程项目检查验收的项目划分和编号
(3)审核相关质量文件,细化施工技术方案和施工人员,机具的配置方案,编制施工作业技术指导书,绘制各种施工详图(如测量放线图,大样图及配筋,配板,配线图表等)进行必要的技术交底和技术培训

第四章 1Z204000《建筑工程项目质量控制》

二.现场施工准备工作的质量控制	
1.计量控制	施工过程中的计量,包括:(1)施工生产时的投料计量 (2)施工测量★ (3)监测计量 (4)对项目,产品或过程的测试,检验,分析计量等
2.测量控制	1.工程测量放线是建设工程产品由设计转化为实物的第一步 2.施工单位在开工前应编制测量控制方案,经 项目技术负责人批准后实施
3.施工 平面图控制	1.建设单位应按照合同约定并充分考虑施工的实际需要, 事先划定并提供施工用地和现场临时设施用地的范围, 协调平衡和审查批准各施工单位的施工平面设计 2.施工单位要严格按照批准的施工平面布置图, 科学合理地使用施工场地

第四章 1Z204000《建筑工程项目质量控制》

<table>
<tr><td colspan="3">三.工程质量检查验收的项目划分[P175页]</td></tr>
<tr><td>1.单位工程的划分原则</td><td colspan="2">(1)具备独立施工条件并能形成独立使用功能的建筑物及构筑物为一个单位工程
(2)对于建筑规模较大的单位工程,可将其能形成独立使用功能的部分划分为一个子单位工程</td></tr>
<tr><td rowspan="3">2.分部工程的划分原则</td><td>专业性质</td><td>(1)建筑装饰装修(2)建筑给水排水及供暖(3)建筑电气(4)智能建筑(5)通风与空调(6)建筑节能(7)电梯等分部工程</td></tr>
<tr><td>工程部位</td><td>例:①地基基础②主体结构③建筑屋面</td></tr>
<tr><td colspan="2">当分部工程较大或较复杂时,可按材料种类,施工特点,施工程序,专业系统及类别等划分为若干子分部工程[例:土方子分部]</td></tr>
</table>

第四章 1Z204000《建筑工程项目质量控制》

三.工程质量检查验收的项目划分[P175页]	
3.分项工程的划分原则	分项工程可按(1)主要工种[例:①钢筋分项②模板分项] (2)材料[[例:①混凝土分项②砖砌体分项]] (3)施工工艺[例:①预应力分项②钢结构焊接分项] (4)设备类别[例:电梯中的轿厢分项]等进行划分
4.检验批的划分原则	检验批可根据施工质量控制和专业验收需要 按①工程量[例:楼层混凝土C30 100m^3/检验批] ②楼层[例:一层柱墙钢筋绑扎] ③施工段 ④变形缝等进行划分

第四章 1Z204000《建筑工程项目质量控制》

1Z204035	施工过程的质量控制 [P176页]
2.施工作业质量自控的程序[P178]	3.施工作业质量自控的要求[P179]
(1)施工作业技术的交底 (2)施工作业活动的实施 (3)施工作业质量的检验	(1)预防为主 (2)重点控制 (3)坚持标准 (4)记录完整