



1Z301000 建设工程基本法律知识

1Z301080建设工程保险制度

1Z301081保险与保险索赔的规定

一、保险概述

项目	内容
1、保险的法律概念	商业保险行为。 保险制度上的危险具有损失发生的不确定性。



1Z301000 建设工程基本法律知识

2、保险合同	概念	投保人与保险人约定保险权利义务关系的协议。
	主体	<p>(1) 投保人：指与保险人订立保险合同，并按照合同约定负有支付保险费义务的人。(2) 保险人：指与投保人订立保险合同，并按照合同约定承担赔偿或者给付保险金责任的保险公司。</p> <p>(3) 被保险人：指其财产或者人身受保险合同保障，享有保险金请求权的人。投保人可以为被保险人。</p> <p>(4) 受益人：人身保险合同中由被保险人或者投保人指定的享有保险金请求权的人，投保人、被保险人可以为受益人。</p>



1Z301000 建设工程基本法律知识

2、保险合同	种类	(1) 财产保险合同。如：建筑工程一切险和安装工程一切险。	在合同的有效期内，保险标的的危险程度显著增加的， 被保险人 应当按照合同约定及时 通知保险人 ， 保险人 可以按照合同约定 增加保险费或者解除合同 。
		(2) 人身保险合同	投保人于合同成立后，可以向保险人 一次支付全部 保险费，也可以按照合同规定 分期 支付保险费。 保险人对人身保险的保险费， 不得用诉讼方式要求 投保人支付。



1Z301000 建设工程基本法律知识

3、保险索赔

(一)投保人进行保险索赔须提供必要的有效的证明

保险事故发生后，依照保险合同请求保险人赔偿或者给付保险金时，投保人、被保险人或者受益人应当向保险人提供其所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的证明和资料。

(二)投保人等应当及时提出保险索赔

投保人、被保险人或者受益人知道保险事故发生后，应当及时通知保险人。

(三)计算损失大小

保险单上载明的保险财产全部损失，应当按照全损进行保险索赔。保险单上载明的保险财产没有全部损失，应当按照部分损失进行保险索赔。但是，财产虽然没有全部毁损或者灭失，但其损坏程度已达到无法修理，或者虽然能够修理但修理费将超过赔偿金额的，也应当按照全损进行索赔。如果一个建设工程项目同时由多家保险公司承保，则应当按照约定的比例分别向不同的保险公司提出索赔要求。



1Z301000 建设工程基本法律知识

【2018年真题】10.关于人身保险合同的说法，正确的是()。

- A.保险合同只能由被保险人和保险人签订
- B.受益人由被保险人或投保人指定
- C.被保险人或受益人必须是投保人
- D.保险人可以用诉讼方式要求投保人支付保险费

【答案】 B



1Z301000 建设工程基本法律知识

【2017年真题】12.关于保险索赔的说法，正确的是()。

- A.保险事故发生后，索赔时仅有被保险人向保险人提供与确认保险事故有关的证明和资料
- B.保险单上载明的保险财产没有全部损失，但其损害程度已无法修理，只能按照部分损坏进行索赔
- C.保险事故发生后，应当及时通知保险人
- D.如果一个建设工程项目，同时由多家保险人承保。则应当平均分配赔偿金额

【答案】C



1Z301000 建设工程基本法律知识

1Z301082建设工程保险的主要种类和投保权益

一、建筑工程一切险（及第三者责任险）

类别	内容
概念	<p>1.建筑工程一切险是承保各类建筑工程项目，在建造过程中因自然灾害或意外事故而引起的一切损失的险种。</p> <p>2.第三者责任险是指在保险有效期内因在施工工地上发生意外事故造成在施工工地及邻近地区的第三者人身伤亡或财产损失，依法应由被保险人承担的经济赔偿责任。</p>
投保人	工程开工前，发包人应当为建设工程办理保险，支付保险费用



1Z301000 建设工程基本法律知识

被保险人	<p>(1) 业主或工程所有人；</p> <p>(2) 承包商或者分包商；</p> <p>(3) 技术顾问，包括业主聘用的建筑师、工程师及其他专业顾问。</p>
保险责任范围	<p>保险人对下列原因造成的损失和费用，负责赔偿：</p> <p>(1) 自然事件，指地震、海啸、雷电等及其他人力不可抗拒的破坏力强大的自然现象；</p> <p>(2) 意外事故，包括火灾和爆炸。</p>
保险期限	<p>1. 建筑工程一切险的保险责任自保险工程在工地动工或用于保险工程的材料、设备运抵工地之时起始，</p> <p>2. 至工程所有人对部分或全部工程签发完工验收证书或验收合格，或工程所有人实际占用或使用或接收该部分或全部工程之时终止，以先发生者为准。</p> <p>3. 但在任何情况下，保险期限的起始或终止不得超出保险单明细表中列明的保险生效日或终止日。</p>



1Z301000 建设工程基本法律知识

【2018年真题】24.在安装工程一切险中，保险人应当赔偿损失的是()。

- A.自然磨损
- B.维修保养
- C.意外事故
- D.盘点时发生的短缺

【答案】C



1Z301000 建设工程基本法律知识

【2018年真题】56.2014年2月1日，某建设单位与某施工企业签订了施工合同，约定开工日期为5月1日。2月10日该施工企业与保险公司签订了建筑工程一切险保险合同。为保证工期，施工企业于4月20日将建筑材料运至工地。后因设备原因，工程实际开工日期为5月10日。该建筑工程一切险的保险生效日为()。

- A.2014年2月10日 B.2014年4月20
C.2014年5月1日 D.2014年5月10日

【答案】 B



1Z301000 建设工程基本法律知识

二、安装工程一切险

保险期限	<ol style="list-style-type: none">1. 起始、终止同建筑工程一切险。2. 安装工程一切险的保险期内，一般应包括一个试车考核期。3. 试车考核期的长短一般根据安装工程合同中的约定进行确定，但不得超出安装工程保险单明细表中列明的试车和考核期限。安装工程一切险对考核期的保险责任一般不超过3个月，若超过3个月，应另行加收保险费。
------	--



1Z301000 建设工程基本法律知识

【2016年真题】62.关于安装工程一切险保险期限的说法，正确的是()。

A.安装器保险期限的起始或终止可以超出保险单明细表中列明的保险生效日或终止日

B.安装工程一切险对就机械设备不负考核期的保险责任，但须承担起为秀气的保险责任



1Z301000 建设工程基本法律知识

C.安装工程一切险的保险期内一般应包括一个试车考核期，试车考核期的长短可以超出安装工程保险单明细表中列明的试车和考核期限

D.安装工程一切险的保险责任自保险工程在土地动工或用于保险工程的材料、设备运抵工地之时起始

【答案】D