

# 一级建造师

## 建筑工程管理与实务

教材精讲班

授课教师：张程华





## 2020版教材变化解析

### 1、2020修订原则

以《建筑工程管理与实务》（2019）的主要内容为  
基础，考虑规范变化、技术革新、错误更新，以补充、  
修改前一版内容为主。

### 2、2020教材基本结构

- (1) 基本构架结构不变
- (2) 基本知识体系不变
- (3) 教材中案例并未修改

10%  
5/19  
19





# 2020版教材变化解析

## 3、变化内容解析及考核方式

章	目	页码	变化内容	考核方式
1A4 100 00 建筑 工程 技术	1A411011 建筑物分类与构成体系	P1	(二)按建筑物的层数或高度分类 1.根据《民用建筑设计统一标准》分类	选择
	1A412013 结构工程的耐久性	P15	表1A412013—1建筑设计使用年限：“纪念性”变为“标志性”	选择
	1A414012 建筑钢材的性能和应用	P38~39	1、表1A412012—1 常用热轧钢筋的品种及强度特征值：删除钢筋符号，增加“HRB600” 2、HRB400级钢筋是钢筋混凝土用的主要受力钢筋 3、国家标准还规定，热轧带肋钢筋....	选择
		P41	表1A412012—2 钢筋的化学成分和碳当量要求	——



# 2020版教材变化解析

章	目	页码	变化内容	考核方式
1A4 100 00 建筑 工程 技术	1A414021 饰面板材和建筑陶瓷的特性与应用	P53	表1A414021-2： <u>天然大理石建筑</u> 板材的物理性能	——
		P54	1、 <u>陶瓷砖分类</u> 2、(二) <u>卫生陶瓷：通用技术要求</u>	选择
	1A414022 木材和木制品的特性与应用	P56	(二)人造木地板 1.实木复合地板 “ <u>以实木拼板或单板为面板，以实木拼板……</u> ”	——
	1A414032 建筑防火材料的特性与应用	P70~72	一、 <u>钢结构防火涂料</u> 二、 <u>饰面型防火涂料</u> 五、 <u>防火玻璃</u> “ <u>目前，国内外生产的建筑用防火玻璃……</u> ”	选择
	1A415033 混凝土基础施工	P100~103	四、 <u>大体积混凝土工程</u>	选择、案例



# 2020版教材变化解析

章	目	页码	变化内容	考核方式
1A4 100 00 建筑 工程 技术	1A415043 钢结构工程施工	P122 ~123	四、 <u>钢结构防火涂装</u>	选择
	1A415062 轻质隔墙工程施工	P146 ~148	二、 <u>饰面板工程</u> (一) 饰面板工程分类 (二) 饰面板施工准备 (四) 饰面板工程隐蔽验收 (五) <u>墙、柱面石材施工</u> 三、 <u>饰面砖工程</u> (一) 饰面砖工程分类 (二) 饰面砖施工准备 (三) 饰面砖工程材料技术要求 (四) 饰面砖工程隐蔽验收 (五) 饰面砖粘贴	选择、 案例
	1A415067 节能工程施工	P170	11、 <u>外墙外保温施工要求</u>	选择



# 2020版教材变化解析

章	目	页码	变化内容	考核方式
1A4 200 00 建筑 工程 项目 施工 管理	1A421021 临时 用电管理	P174	一、临时用电管理： 9. PE线上严禁设开关.....	选择
	1A421041 绿色 建筑与绿色施工	P178 ~180	一、绿色建筑评价标准	案例、 选择
	1A421062 季节 性施工技术管理	P198	6、防水工程 (1) 防水混凝土 3) 应采取保湿保温措施。.....	选择
	1A425011 总包 合同管理	P291 ~292	总承包合同形式	案例、 选择
	1A426031 劳务 用工管理	P340 ~342	三、劳务工人实名制管理 为贯彻落实..... 总承包企业(包括施工总承包、 工程总承包.....) (5) 施工现场采用人脸、指 纹、虹膜等生物识别技术.....	选择



# 2020版教材变化解析

章	目	页码	变化内容	考核方式
1A4 300 00 建筑 工程 项目 施工 相关 法规 与标 准	1A431022 危险性较大的分部分项工程安全管理有关规定	P364 ~365	四、危大工程专项施工方案 3、审批流程 4、专家论证 “专家论证前专项施工方案应通过施工单位审核和总监理工程师审查” (4) 总承包单位和分包单位..... 3) 专家论证结论..... 5、监测方案 6、验收人员	案例、 选择
	1A431051 建设工程项目管理有关规定	P423	一、基本规定 (2) 项目范围管理	案例